

Юридический адрес:
Россия, 664047, г. Иркутск,
ул. Александра Невского, 4.
тел./факс: (3952) 72-92-36
e-mail: sibeco@sibecology.com
www.sibecology.com



Почтовый адрес:
Россия, 664047, г. Иркутск
ул. Партизанская, 71 А.
тел./факс: (3952) 72-92-36
e-mail: sibeco@sibecology.com
www.sibecology.com

СибГеоЭкология

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
ИНН/КПП 3811153236/381101001, ОГРН 1113850034957

ИНВ. №17-01-009
от 23. 01. 2017 г.
ЭКЗ. № 1

ЗАКЛЮЧЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТА

г. Иркутск
2017 год

ОГЛАВЛЕНИЕ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА	3
1. Основания подготовки заключения специалиста:.....	3
2. Цель:.....	3
3. Специалист:	3
4. Объекты исследования:.....	3
ОГРАНИЧЕННЫЕ УСЛОВИЯ И СДЕЛАННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ.....	4
ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ	4
ОТВЕТЫ НА ПОСТАВЛЕННЫЕ ВОПРОСЫ И ВЫВОДЫ:	5
На вопрос № 1.	5
На вопрос № 2.	6
ПРИЛОЖЕНИЯ:	9
Приложение № 1.....	9
Лист № 1	9
Лист № 2	10
Лист № 3	11
Копия квалификационного аттестата кадастрового инженера Чубко А.В.	12
Копия свидетельства о поверке №1116-83	13
Копия свидетельства о поверке №1116-82	14
Копия свидетельства о поверке №1616/1-16	15
Копия свидетельства СРО Ассоциация «ОКИС».....	16

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1. Основания подготовки заключения специалиста:

Договор на оказание услуг №095 от 26 декабря 2016 г.

2. Цель:

Целью выполнения работ является установление фактических границ земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, и расположенных на нем объектов. По результатам выполненных исследований необходимо ответить на следующие вопросы:

1. Определить соответствуют ли фактические границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, его границам, установленным по сведениям государственного кадастра недвижимости. Если нет, то определить площади и размеры наложения на смежные земельные участки. Отобразить полученные данные графически.
2. Определить какие объекты строительства выходят за границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, и налагаются на смежные земельные участки. Отобразить полученные данные графически.

3. Специалист:

Чубко Алексей Владимирович

Образование высшее:

Иркутский государственный университет, год окончания 2002;

Квалификационный аттестат кадастрового инженера от 14 декабря 2010г., идентификационный номер квалификационного аттестата 38-10-43;

Член СРО Ассоциация «ОКИС»;

Стаж работы в сфере землеустройства, геодезии и кадастровой деятельности - 13 лет.

4. Объекты исследования:

1. Земельный участок с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенный по адресу: Иркутская область, г. Иркутск.
2. Объекты строительства, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 38:36:000018:16726, по адресу: Иркутская область, г. Иркутск.
3. Земельные участки, смежные с земельным участком с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенным по адресу: Иркутская область, г. Иркутск.

ОГРАНИЧЕННЫЕ УСЛОВИЯ И СДЕЛАННЫЕ ДОПУЩЕНИЯ.

Выводы настоящего заключения достоверны лишь в полном объеме и лишь для указанных в нем целей.

Кадастровый инженер предполагает отсутствие каких-либо скрытых фактов, влияющих на заключение. Кадастровый инженер не несет ответственности ни за наличие таких скрытых фактов, ни за необходимость выявления таковых.

Сведения, полученные кадастровым инженером и содержащиеся в заключении, считаются достоверными.

Заключение содержит профессиональное мнение кадастрового инженера.

ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ ЧАСТЬ

Для определения координат объектов исследования и ответа на поставленные вопросы, 28 декабря 2016 г. проведена геодезическая съемка масштаба 1:500 фактических границ земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, контура объектов строительства - восьми не капитальных сооружений, расположенных на данном земельном участке.

Координаты контуров указанных объектов исследования определялись с точек съемочного обоснования электронным тахеометром Nivo 5MW (заводской № А570846). Съемочное обоснование было создано методом спутниковых определений при помощи комплекта аппаратуры геодезической спутниковой GRX2 рег. №53798-13 (заводской № s/n 1169-10557), GRX2 рег. №53798-13 (заводской № s/n 1169-10526) от пунктов государственной геодезической сети (ГГС): пп2794, пп3071, пп70. Калибровка базовой станции была выполнена в ПО Topcon tools. Точки съемочного обоснования были закреплены на местности временными знаками: металлическими кольями. На основании полученных данных с использованием картометрического метода составлено графическое изображение результатов работ, отраженное в Приложении №1.

Координаты границ земельного участка получены из кадастрового плана территории.

По результатам геодезической съемки масштаба 1:500 определены координаты характерных точек фактических границ земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, и координаты характерных точек контуров восьми некапитальных объектов строительства, расположенных на данном земельном участке.

Вычислена площадь фактических границ земельного участка и размеры.

Полученные в результате геодезических работ данные об объектах исследования сопоставлены со сведениями о координатах границ земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, содержащихся в государственном кадастре недвижимости. По

по итогам сопоставления подготовлена Схема взаимного расположения земельных участков (Приложение № 1 к заключению специалиста).

ОТВЕТЫ НА ПОСТАВЛЕННЫЕ ВОПРОСЫ И ВЫВОДЫ:

На вопрос № 1.

1. Фактические границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, не соответствуют его границам, установленным, по сведениям государственного кадастра недвижимости.

Каталог координат земельного участка по фактической геодезической съемке приведен в Приложении № 1 к настоящему заключению.

Площадь земельного участка по фактической геодезической съемке, составляет **39223 кв.м.**

2. Фактические границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, налагаются на границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16061, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад.

Площадь наложения составляет **864 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отражены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

3. Фактические границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, налагаются на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Площадь наложения составляет **12821 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отражены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

4. Фактические границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, налагаются на границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:17329, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад.

Площадь наложения составляет **2008 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отражены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

5. Фактические границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, налагаются на границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:333, расположенного по адресу: Иркутская обл., в Куйбышевском районе г. Иркутска, по ул. Баррикад, 24-а.

Площадь наложения составляет **2,5 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отражены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

6. Фактические границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, налагаются на границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:358, расположенного по адресу: Иркутская обл., в Куйбышевском районе г. Иркутска, по ул. Баррикад, 24-а.

Площадь наложения составляет **1 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отражены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

На вопрос № 2.

1. В фактических границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, расположенного по адресу: Иркутская обл., г. Иркутск, расположены восемь объектов не капитального строительства- сооружения.

Сооружение № 1 полностью располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, установленных по сведениям государственного кадастра недвижимости, и не налагается на границы смежных земельных участков.

Застроенная площадь составляет **639,4 кв.м.**

Каталог координат сооружения отражен в Приложении № 1 к настоящему заключению.

2. Сооружение № 2 полностью располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, установленных по сведениям государственного кадастра недвижимости, и не налагается на границы смежных земельных участков.

Застроенная площадь составляет **114,7 кв.м.**

Каталог координат сооружения отражен в Приложении № 1 к настоящему заключению.

3. Сооружение № 3 выходит за границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, установленные по сведениям государственного кадастра недвижимости, и налагается на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Застроенная площадь составляет **329,8 кв.м.**

Площадь наложения составляет **15 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отображены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

4. Сооружение № 4 выходит за границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, установленные по сведениям государственного кадастра недвижимости, и налагается на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Застроенная площадь составляет **393,9 кв.м.**

Площадь наложения составляет **318 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отображены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

5. Сооружение № 5 полностью располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, установленных по сведениям государственного кадастра недвижимости, и не налагается на границы смежных земельных участков.

Застроенная площадь составляет **2491,8 кв.м.**

Каталог координат сооружения отражен в Приложении № 1 к настоящему заключению.

6. Сооружение № 6 полностью располагается в границах земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, установленных по сведениям государственного кадастра недвижимости, и не налагается на границы смежных земельных участков.

Застроенная площадь составляет **1459,6 кв.м.**

Каталог координат сооружения отражен в Приложении № 1 к настоящему заключению

7. Сооружение № 7 выходит за границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, установленные по сведениям государственного кадастра недвижимости, и налагается на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Застроенная площадь составляет **1121,4 кв.м.**

Площадь наложения составляет **520 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отображены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

Также данный объект не капитального строительства налагается на границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:00000018:17329, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад.

Площадь наложения составляет **601 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отображены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

8. Сооружение № 8 выходит за границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16726, установленные по сведениям государственного кадастра недвижимости, и налагается на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности.

Застроенная площадь составляет **449,5 кв.м.**

Площадь наложения составляет **179 кв.м.**

Каталог координат и план наложений отображены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

Также данный объект не капитального строительства налагается на границы земельного участка с кадастровым номером 38:36:00000018:17329, расположенного по адресу: Иркутская область, г. Иркутск, Куйбышевский район, ул. Баррикад.

Площадь наложения составляет **270, 5 кв.м.**

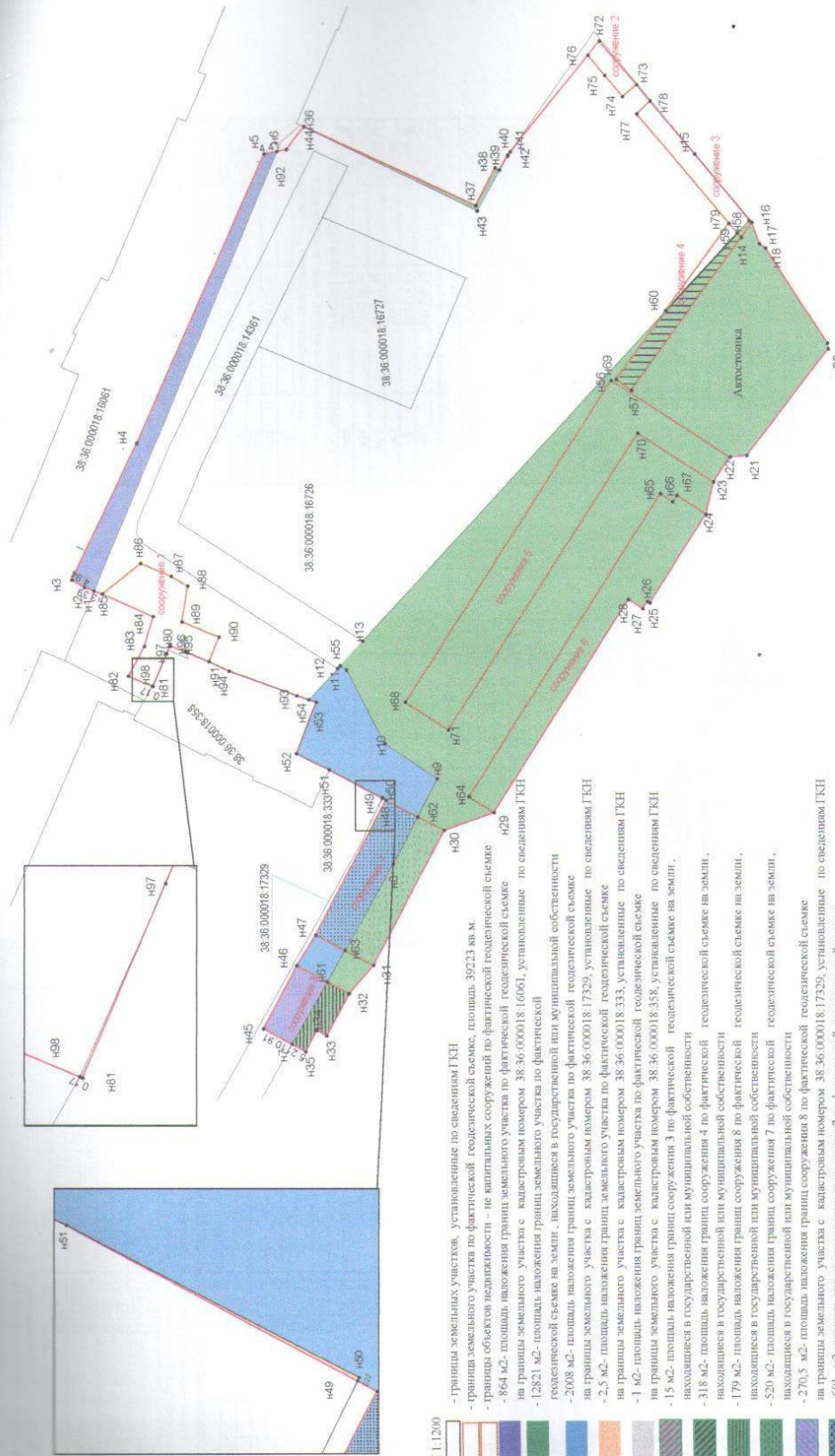
Каталог координат и план наложений отображены в Приложении № 1 к настоящему заключению.

Кадастровый инженер



/А.В. Чубко

Схема взаимного расположения земельных участков



- М 1:12,00
- Граница земельных участков, установленные по сведениям ГКН
 - Граница земельного участка по фактической геодезической схеме, площадь 3922,3 кв. м.
 - Граница объектов недвижимости – не капитальных сооружений по фактической геодезической схеме
 - 864 м2- площадь наложения границ земельного участка по фактической геодезической схеме на границы земельного участка с кадастровым номером 38.36.000018.16061, установленные по сведениям ГКН
 - 12821 м2- площадь наложения границ земельного участка по фактической геодезической схеме на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
 - 2009 м2- площадь наложения границ земельного участка по фактической геодезической схеме на границы земельного участка с кадастровым номером 38.36.000018.17329, установленные по сведениям ГКН
 - 2,5 м2- площадь наложения границ земельного участка по фактической геодезической схеме на границы земельного участка с кадастровым номером 38.36.000018.333, установленные по сведениям ГКН
 - 1 м2- площадь наложения границ земельного участка по фактической геодезической схеме на границы земельного участка с кадастровым номером 38.36.000018.338, установленные по сведениям ГКН
 - 15 м2- площадь наложения границ сооружения 3 по фактической геодезической схеме на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
 - 318 м2- площадь наложения границ сооружения 4 по фактической геодезической схеме на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
 - 179 м2- площадь наложения границ сооружения 8 по фактической геодезической схеме на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
 - 520 м2- площадь наложения границ сооружения 7 по фактической геодезической схеме на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности
 - 270,5 м2- площадь наложения границ сооружения 8 по фактической геодезической схеме на границы земельного участка с кадастровым номером 38.36.000018.17329, установленные по сведениям ГКН
 - 601 м2- площадь наложения границ сооружения 7 по фактической геодезической схеме на границы земельного участка с кадастровым номером 38.36.000018.17329, установленные по сведениям ГКН
 - 1,23 - расстояние в м
- Каталог координат см. Лист 2-3

Наименование участка	Категория земель		У (м)
	Х (м)	Y (м)	
Каталог вложения границ земельного участка по фактической геодезической съемке на границе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:16061, установленные по сведениям ГКН	н1	385820.54	3337060.17
	н6	385753.89	3337007.64
	н5	385745.59	3337206.77
	н4	385742.22	3337109.65
	н3	385742.22	3337063.90
	н2	385723.72	3337061.34
Каталог вложения границ земельного участка по фактической геодезической съемке на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	н1	385820.54	3337060.17
	н35	385753.89	3336908.09
	н34	385745.59	3336905.64
	н33	385742.22	3336912.73
	н32	385742.22	3336910.94
	н31	385734.65	3336925.14
	н30	385726.50	3336934.55
	н29	385702.93	3336979.75
	н28	385686.15	3336985.76
	н27	385641.03	3337057.10
	н26	385634.64	3337054.05
	н25	385633.77	3337056.51
	н24	385614.91	3337085.77
	н23	385612.40	3337096.51
	н22	385606.96	3337104.85
	н21	385601.27	3337105.30
	н20	385573.90	3337141.03
н19	385574.14	3337142.90	
н18	385594.89	3337174.94	
н17	385596.92	3337176.38	
н16	385599.42	3337183.65	
н15	385618.60	3337206.49	
н14	385600.44	3337184.30	
н13	385730.24	3337043.23	
н12	385737.84	3337034.96	
н11	385735.74	3337033.62	
н10	385728.87	3337008.79	
н9	385705.24	3336997.03	
н8	385719.91	3336998.46	
н7	385753.89	3336908.09	
Каталог вложения границ земельного участка по фактической геодезической съемке на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	н36	385749.87	3337216.02
	н44	385749.91	3337215.97
	н43	385691.69	3337187.49
	н42	385681.54	3337205.90
	н41	385680.57	3337207.29
	н40	385681.44	3337206.21
	н39	385684.29	3337201.19
	н38	385685.67	3337201.91
	н37	385692.15	3337189.33
	н36	385749.87	3337216.02

Наименование участка	Категория земель		У (м)	
	Х (м)	Y (м)		
Каталог вложения границ земельного участка по фактической геодезической съемке на границе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:333, установленные по сведениям ГКН	н49	385723.62	3336990.55	
	н50	385723.51	3336990.77	
	н51	385741.54	3337000.11	
	н49	385723.62	3336990.55	
	Каталог вложения границ земельного участка по фактической геодезической съемке на границе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:338, установленные по сведениям ГКН			
	н98	385800.90	3337028.23	
н81	385800.74	3337028.16		
н97	385796.12	3337039.02		
н5	385800.86	3337028.30		
н98	385800.90	3337028.23		
Каталог вложения границ земельного участка по фактической геодезической съемке на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	н7	385753.89	3336908.09	
	н8	385719.91	3336968.46	
	н9	385705.24	3336997.03	
	н10	385722.87	3337008.79	
	н11	385735.74	3337033.62	
	н12	385777.84	3337034.96	
	н54	385738.69	3337034.05	
	н54	385748.32	3337033.88	
	н53	385745.83	3337022.72	
	н52	385752.61	3337005.48	
	н51	385741.34	3337000.11	
	н50	385723.51	3336990.77	
	н49	385723.62	3336990.55	
	н48	385722.41	3336989.91	
	н47	385746.03	3336944.72	
	н46	385752.24	3336934.52	
	н45	385763.53	3336913.21	
н7	385753.89	3336908.09		
Каталог вложения границ сооружения 4 по фактической геодезической съемке на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	н56	385645.03	3337130.85	
	н57	385639.99	3337127.22	
	н58	385603.10	3337178.54	
	н59	385604.36	3337180.04	
	н60	385628.37	3337153.95	
	н56	385645.03	3337130.85	
	н58	385603.10	3337178.54	
	н16	385599.42	3337183.65	
	н15	385618.60	*3337206.49	
	н14	385600.44	3337184.30	
	н59	385604.36	3337180.04	
	н58	385603.10	3337178.54	
	Каталог вложения границ сооружения 3 по фактической геодезической съемке на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	н58	385603.10	3337178.54
		н16	385599.42	3337183.65
		н15	385618.60	*3337206.49
		н14	385600.44	3337184.30
		н59	385604.36	3337180.04
н58		385603.10	3337178.54	
Каталог вложения границ сооружения 8 по фактической геодезической съемке на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	н52	385734.65	3336925.14	
	н61	385742.07	3336929.10	
	н7	385753.89	3336908.09	

Наименование участка	Категория земель		У (м)	
	Х (м)	Y (м)		
Каталог вложения границ земельного участка по фактической геодезической съемке на границе земельного участка с кадастровым номером 38:36:000018:17329, установленные по сведениям ГКН	н47	385746.03	3336944.72	
	н63	385736.17	3336919.58	
	н62	385719.91	3336908.46	
Каталог вложения границ сооружения 7 по фактической геодезической съемке на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	н62	385711.75	3336984.35	
	н48	385722.41	3336989.91	
	н47	385746.03	3336944.72	
	н63	385736.17	3336919.58	
Каталог вложения границ сооружения 7 по фактической геодезической съемке на земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности	н63	385736.17	3336919.58	
	н51	385726.50	3336934.55	
	н50	385702.93	3336979.75	
	н62	385711.75	3336984.35	
	н8	385719.91	3336968.46	
	н63	385736.17	3336919.58	
	Каталог координат не капитального сооружения №8 Площадь 449.5 кв.м			
	н54	385745.59	3336912.73	
	н53	385742.22	3336910.94	
	н52	385726.50	3336925.14	
	н61	385742.07	3336929.10	
	н46	385752.24	3336934.52	
	н45	385763.53	3336913.21	
	н55	385749.29	3336905.64	
	н54	385745.59	3336912.73	
	Каталог координат не капитального сооружения №7 Площадь 1121.4 кв.м			
	н47	385746.03	3336944.72	
н63	385736.17	3336919.58		
н51	385726.50	3336934.55		
н62	385711.75	3336984.35		
н48	385722.41	3336989.91		
н47	385746.03	3336944.72		
н46	385752.24	3336934.52		
н45	385763.53	3336913.21		
н55	385749.29	3336905.64		
н54	385745.59	3336912.73		
Каталог координат не капитального сооружения №6 Площадь 1459.6 кв.м				
н64	385694.55	3336991.08		
н29	385686.15	3336985.76		
н28	385641.03	3337057.10		
н25	385636.18	3337054.05		
н26	385634.64	3337056.51		
н25	385633.77	3337055.96		
н24	385614.91	3337085.77		
н24	385614.91	3337085.77		
н67	385624.68	3337092.02		
н66	385626.15	3337089.90		

п01	115101.11	3337022.33
п04	115104.33	3337022.33
п05	115105.33	3337022.33
Каталог координат не капитального сооружения №5		
Площадь: 2491,8 кв.м.		
п08	115713.11	3337022.71
п11	115701.43	3337013.48
п10	115637.82	3337112.79
п13	115612.40	3337096.51
п22	115606.96	3337104.85
п69	115646.80	3337130.49
п68	115715.84	3337022.71
Каталог координат не капитального сооружения №2		
Площадь: 114,7 кв.м.		
п72	115650.63	3337244.67
п76	115654.51	3337239.82
п75	115648.83	3337233.02
п74	115642.87	3337225.91
п73	115638.16	3337229.86
п72	115650.63	3337244.67
Каталог координат не капитального сооружения №3		
Площадь: 329,8 кв.м.		
п77	115638.04	3337220.03
п58	115603.10	3337178.54
п16	115599.42	3337183.65
п78	115633.63	3337224.38
п77	115638.04	3337220.03
Каталог координат не капитального сооружения №4		
Площадь: 393,9 кв.м.		
п56	115645.03	3337130.85
п57	115639.99	3337127.22
п58	115603.10	3337178.54
п59	115604.36	3337180.04
п79	115607.15	3337183.36
п60	115628.37	3337153.95
п56	115645.03	3337130.85
Каталог координат не капитального сооружения №1		
Площадь: 639,4 кв.м.		
п80	115794.92	3337041.83
п96	115789.87	3337039.73
п95	115789.26	3337039.48
п91	115781.90	3337036.42
п90	115778.49	3337044.64
п89	115790.94	3337049.81
п88	115789.05	3337061.71
п87	115794.59	3337065.04
п86	115804.76	3337069.38
п85	115817.67	3337059.12
п84	115800.54	3337051.50
п83	115803.51	3337041.52
п82	115808.92	3337031.61
п98	115800.90	3337028.23
п81	115800.74	3337028.16
п87	115796.12	3337039.02
п80	115794.92	3337041.83
Каталог координат границ земельного участка по фактической геодезической съемке		
Площадь: 39222,9 кв.м.		
п2	115823.72	3337061.34
п1	115820.54	3337060.17
п85	115817.67	3337059.12
п84	115800.54	3337051.50
п83	115803.51	3337041.52
п82	115808.92	3337031.61

п08	115800.90	3337028.23
п01	115800.74	3337028.16
п27	115796.12	3337039.02
п80	115794.92	3337041.83
п96	115789.87	3337039.73
п95	115789.26	3337039.48
п91	115781.90	3337036.42
п90	115778.49	3337044.64
п89	115790.94	3337049.81
п88	115789.05	3337061.71
п87	115794.59	3337065.04
п86	115804.76	3337069.38
п85	115817.67	3337059.12
п84	115800.54	3337051.50
п83	115803.51	3337041.52
п82	115808.92	3337031.61
п98	115800.90	3337028.23
п81	115800.74	3337028.16
п87	115796.12	3337039.02
п80	115794.92	3337041.83
Каталог координат не капитального сооружения №1		
Площадь: 639,4 кв.м.		
п18	115594.89	3337174.94
п17	115596.92	3337176.38
п16	115599.42	3337183.65
п15	115618.60	3337206.49
п78	115633.63	3337224.38
п73	115658.16	3337229.86
п72	115654.51	3337244.67
п41	115680.57	3337207.29
п40	115681.44	3337206.21
п59	115684.29	3337201.19
п58	115685.67	3337201.91
п57	115692.15	3337189.33
п56	115749.87	3337216.02
п44	115749.91	3337215.97
п92	115755.80	333708.70
п6	115758.98	3337207.64
п5	115763.30	3337206.77
п4	115806.14	3337109.65
п3	115827.95	3337063.90
п2	115823.72	3337061.34

Министерство имущественных отношений
Иркутской области

Иркутск

Город

№ 38-10-43
Федеральный реестр кадастровых инженеров

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Чубко
Алексее
Владимировичу
28.11.1978

Настоящий аттестат выдан

в том, что он(а) « 08 » декабря 2010 г. сдал(а) квалификационный экзамен на соответствие квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам, в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации, в Иркутской области.

Протокол заседания комиссии от « 14 » декабря 2010 г.
№ 38-2010-12-Э

Министр
Дата выдачи « 14 » декабря 2010 г.



Квалификационный аттестат признается действующим со дня внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров.

Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии



Федеральное государственное унитарное предприятие
«Всероссийский научно-исследовательский институт
физико-технических и радиотехнических измерений»
ВОСТОЧНО - СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ

Аттестат
аккредитации
№ RA.RU.311478

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 1116-83

Действительно до
« 13 » мая 20 17 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном фонде по обеспечению единства измерений
GRX2 рег. № 53798-13

(если в состав средства измерений входят несколько автономных измерительных блоков, то приводится их перечень и заводские номера)
ГМС 085440297

серия и номер знака предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

заводской номер (номера) s/n 1169-10526

поверено в соответствии с нормированным диапазоном
наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений

поверено в соответствии с МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей космических навигационных систем геодезическая»
наименование документа на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.1.ZZI.0112.2013 «Государственный рабочий эталон 2 разряда единиц длины в диапазоне от 13 до 360 м, плоского угла в диапазоне от 0° до 360°, ускорения силы тяжести в диапазоне от 9,81 до 9,82 м/с²»

при следующих значениях влияющих факторов: Температура окружающего воздуха 6°С,
приводят перечень влияющих факторов,
относительная влажность воздуха 58 %, атмосферное давление 711 мм рт. ст.
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

на основании результатов периодической поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Дата поверки



Начальник отдела

Поверитель

Дата поверки

« 13 » мая 20 16 г.

[Signature]
Подпись

[Signature]
Подпись

Г.И. Модестова
Инициалы, фамилия

Е.Н.Мясникова
Инициалы, фамилия

Результаты поверки
(метрологические характеристики)

Операция исследования	Значение характеристики
1. Внешний осмотр	Соответствует НД
2. Опробование	Соответствует НД
3. Основная погрешность определения длины базисной линии 0 – 1 км	не более 5,0мм
4. Погрешность определения приращений плановых и высотных координат по невязке в замкнутой фигуре: допустимая 10 мм	Фактическая: 2 мм

Поверитель



[Handwritten signature]
подпись

Е.Н. Мясникова

[Handwritten initials]
инициалы, фамилия

664056, Иркутск, ул. Бородина, 57

Тел.: (3952) 46-83-03 Факс: (3952) 46-38-48

E-mail: office@niiftri.irk.ru, <http://www.vniiftri-irk.ru>



Федеральное государственное унитарное предприятие
«Всероссийский научно-исследовательский институт
физико-технических и радиотехнических измерений»
ВОСТОЧНО - СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ

Аттестат
аккредитации
№ RA.RU.311478

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 1116-82

Действительно до
« 13 » мая 20 17 г.

Средство измерений Аппаратура геодезическая спутниковая
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном
GRX2 рег. № 53798-13
фонде по обеспечению единства измерений

(если в состав средства измерений входят несколько автономных измерительных блоков, то приводится их перечень и заводские номера)
ГМС 085440296

заводской номер (номера) s/n 1169-10557
серия и номер знака предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

поверено в соответствии с нормированным диапазоном
наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений

поверено в соответствии с МИ 2408-97 «Аппаратура пользователей космических навигационных систем геодезическая»
наименование документа на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: 3.1.ZZI.0112.2013 «Государственный рабочий эталон 2 разряда единиц длины в диапазоне от 13 до 360 м, плоского угла в диапазоне от 0° до 360°, ускорения силы тяжести в диапазоне от 9,81 до 9,82 м/с²»

при следующих значениях влияющих факторов: Температура окружающего воздуха 6°С,
приводят перечень влияющих факторов,
относительная влажность воздуха 58 %, атмосферное давление 711 мм рт. ст.
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

на основании результатов периодической поверки признано соответствующим установленным в описании типа метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Место поверки



Подпись начальника отдела

Подпись

Г.И. Модестова

Инициалы, фамилия

Подпись поверителя

Подпись

Е.Н.Мясникова

Инициалы, фамилия

Дата поверки

« 13 » мая 20 16 г.

**Результаты поверки
(метрологические характеристики)**

Операция исследования	Значение характеристики
1. Внешний осмотр	Соответствует НД
2. Опробование	Соответствует НД
3. Основная погрешность определения длины базисной линии 0 – 1 км	не более 5,0мм
4. Погрешность определения приращений плановых и высотных координат по невязке в замкнутой фигуре: допустимая 10 мм	Фактическая: 2 мм

Поверитель



Е.Н. Мясникова

инициалы, фамилия

664056, Иркутск, ул. Бородина, 57
Тел.: (3952) 46-83-03 Факс: (3952) 46-38-48
E-mail: office@vniiftri.irk.ru, <http://www.vniiftri-irk.ru>



Федеральное государственное унитарное предприятие
«Всероссийский научно-исследовательский институт
физико-технических и радиотехнических измерений»
ВОСТОЧНО - СИБИРСКИЙ ФИЛИАЛ

Аттестат
аккредитации
№ RA.RU.
311478

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПОВЕРКЕ № 1616/1 - 16

Действительно до
« 29 » января 20 17 г.

Средство измерений Тахеометр электронный Nivo 5MW
наименование, тип, модификация, регистрационный номер в Федеральном информационном

фонде по обеспечению единства измерений

(если в состав средства измерений входят несколько автономных измерительных блоков, то приводится их перечень и заводские номера)

серия и номер знака предыдущей поверки (если такие серия и номер имеются)

заводской номер (номера) A570846

поверено СКО измерения горизонтальных и вертикальных углов; СКО измерения расстояний;
наименование величин, диапазонов, на которых поверено средство измерений

поверено в соответствии с Руководством по эксплуатации раздел 6, методика поверки.
наименование документа на основании которого выполнена поверка

с применением эталонов: Стенд универсальный коллиматорный ВЕГА УКС №034, Иркутск по ГОСТ 8016-81;
наименование, тип, заводской номер (регистрационный номер (при наличии))

Эталон пространственный эталонный «Иркутск», № 08.02.17.25
разряд, класс или погрешность эталона, применяемого при поверке

при следующих значениях влияющих факторов: температура окружающей среды 18°C;
приводят перечень влияющих факторов,

Относительная влажность воздуха 52%; атмосферное давление 729 мм рт. ст.
нормированных в документе на методику поверки, с указанием их значений

на основании результатов периодической поверки признано соответствующим установленным метрологическим требованиям и пригодным к применению в сфере государственного регулирования обеспечения единства измерений.

Дата поверки



Начальник отдела

Подпись

Н.Ф. Крайнов

Инициалы, фамилия

Поверитель

Подпись

В.Н. Сизых

Инициалы, фамилия

Дата поверки

« 29 » января 20 16 г.



**Результаты поверки
(метрологические характеристики)**


*(приводятся при наличии требования и по форме, установленным в методике поверки.
Если форма не установлена, то в произвольной)*

Действительные значения метрологических характеристик:

- СКО измерения горизонтальных углов $\pm 3,2''$;
- СКО измерения вертикальных углов $\pm 3,6''$;
- СКО измерения расстояний $\pm 1,9$ мм.

Приложение:

Поверитель


подпись

В.Н. Сизых
инициалы, фамилия

8 950 12 86 404

664056, Иркутск, ул. Бородина, 57

Тел.: (3952) 46-83-03 Факс: (3952) 46-38-48

E-mail: office@niiftri.irk.ru, <http://www.vniiftri-irk.ru>



Саморегулируемая организация
Ассоциация
«ОБЪЕДИНЕНИЕ КАДАСТРОВЫХ ИНЖЕНЕРОВ»

Зарегистрировано 13 октября 2008 года Управлением Министерства юстиции
Российской Федерации по Новосибирской области
за основным государственным регистрационным номером 1085400003193
Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций №008 от 14.09.2016

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о членстве в саморегулируемой организации кадастровых инженеров

Кадастровый инженер
Чубко Алексей Владимирович
Включен (а) в реестр членов СРО Ассоциации «ОКИС»
№ 1489 от 30.06.2016

Идентификационный номер квалификационного аттестата
38-10-43

Является членом Саморегулируемой организации
Ассоциация
«Объединение кадастровых инженеров»

Область действия: территория Российской Федерации
Срок действия: до 31 декабря 2017 г.

Директор СРО Ассоциация «ОКИС»



А. Крылов

Пронумеровано и прошито
16 листа

КАДСТРОВЫЙ ИНЖЕНЕР
Чубко Алексей Владимирович



(подпись)

А.В. Чубко 2017 г.